COMUNICACIÓN AL ARRENDATARIO DEL DEPÓSITO DE LA FIANZA

En [CIUDAD], a [FECHA].

D./D.ª [NOMBRE DEL ARRENDADOR], con DNI/NIE [NÚMERO], arrendador de la vivienda situada en [DIRECCIÓN COMPLETA], según contrato de arrendamiento de fecha [FECHA DEL CONTRATO] firmado con D./D.ª [NOMBRE DEL ARRENDATARIO], con DNI/NIE [NÚMERO],

COMUNICA:

Depósito

Que la fianza de [IMPORTE] euros entregada a la firma del contrato ha sido depositada el [FECHA] en [AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID / INSTITUT CATALÀ DEL SÒL / ORGANISMO DE LA COMUNIDAD], con el justificante n.º [NÚMERO].

Copia del justificante

Que se entrega al arrendatario copia del justificante del depósito, que se adjunta a esta comunicación.

Devolución

Que, al terminar el contrato, el arrendador solicitará la devolución del depósito y restituirá la fianza al arrendatario en el plazo de un mes desde la entrega de llaves, descontando solo lo que corresponda conforme al contrato (art. 36.4 LAU).

Y en prueba de conformidad, firman por duplicado en el lugar y fecha indicados.

Fdo.: El arrendador

Fdo.: Recibí del arrendatario

Modelo gratuito de Lexy (lexy.plus). Revísalo con la normativa de tu comunidad autónoma o pide a Lexy la versión de abogado adaptada a tu caso.